

## طی مراسم ویژه‌ای با حضور مدیرعامل موسسه اعتباری ملل؛

# مجتمع تجاری و اداری برلیان، اولین هوم سنتر شهر کرمان معرفی شد

## مدیرعامل موسسه اعتباری ملل: در استان کرمان هزینه و سرمایه‌گذاری بسیار سنگینی را انجام داده‌ایم

وی بیان کرد: «اگر امروز در مجموعه ملل حدود ۴۰ هزار نفر مشغول به کار هستند، عنایت شما و لطف پروردگار است». مدیرعامل موسسه اعتباری ملل با بیان این‌که سپرده‌گذار، تسهیلات‌گیرنده، کسانی که از پروژه‌های ملل خریداری می‌کنند و سرمایه‌گذاران، همه در حال جهاد هستند، یادآور شد: «شهادت اول در کتاب لعمه در باب شهادت وقتی مشخصات شهید را ذکر می‌کنند، می‌گویند اول شهید کسی است که در جبهه‌ی جنگ به دست شقی‌ترین انسان‌ها به خاک کشیده، فقط باید نماز بخوانید و دفن کنید».

وی ادامه داد: «عرض کردند یا رسول‌الله باب شهادت بسته شد؟ فرمودند خیر! مردی که برای امرای معاش زندگی اهل و خانواده‌اش، توسعه‌ی زندگی آن‌ها و رفاه آن‌ها به نیت کار از خانه بیرون می‌آید اگر در این‌که شما جهاد می‌کنید و جهادگر هستید، قدر خود را بدانید، گفت: «میدانم قدر شما سرمایه‌گذاران، تلاشگران و مجاهدین را بدانیم و خادمی شما را افتخار خود می‌دانیم و با همین افتخار دنیا را ترک کنیم».

**برنامه‌های آموزشی و تفریحی**  
گفتنی است در این مراسم، شاهد برنامه‌های آموزشی در موضوع کسب و کار، شمرخوانی به مناسبت میلاد حضرت فاطمه(س)، هنرنمایی ارثه‌ی تصویری از ارزش‌های ملی و مذهبی توسط خانم عبادی و اجرای زنده‌ی خواننده‌ی پرتلفقار محمد اصفهانی بودیم.

### تله‌کابین کرمان خرداد ماه سال آینده افتتاح می‌شود

آقای جوادی از افتتاح تله‌کابین کرمان در خرداد ماه سال آینده خبر داد و یادآور شد: «تله‌کابین از کنار تربت مقدس شهیدی کرمان به‌ویژه تربت مقدس و مطهر سردار دل‌ها می‌گذرد».

وی اضافه کرد: «به‌زودی پروژه‌ی بزرگ بام کرمان که باغ بسیار بزرگ و مفرحی خواهد بود، کشت و کار آن را همکاران من آغاز خواهند کرد و در آن‌جا کارهای بسیار نیک و ارزشمندی را رقم خواهند زد».

مدیرعامل موسسه اعتباری ملل با بیان این‌که ما بر آنیم که وظیفه‌ی خودمان را انجام دهیم، خطاب به سپرده‌گذاران و سرمایه‌گذاران خاطر نشان کرد: «اگر در نظام بانکی پولی وجود دارد متعلق به شماست، شما اگر نوبتید بانکی وجود نداشته، شما هستید که ما را امین خود تشخیص دادید و سرمایه‌ی خود را به ما سپردید و ما را لایق دانستید و از ما برای سرمایه‌گذاری تسهیلات دریافت کردید، هر دوی شما کار جهادی انجام دادید». وی افزود: «اگر امروز در پروژه‌های ملل در کرمان حدود ۶۰۰ نفر مستقیم مشغول به کار هستند این به واسطه‌ی شما و به لطف سپرده‌گذاری شما در نظام بانکی است».

آقای جوادی ادامه داد: «این شما هستید که سفره گستردید و این همه جمعیت سر این سفره نشستند، ما یک واسطه بین سپرده‌گذار، تسهیلات‌گیرنده و سرمایه‌گذار هستیم».



عزیز و خانواده‌ی معزز ایشان تبریک و تسلیت عرض می‌کنم». وی در ادامه با اشاره به فعالیت‌ها و سرمایه‌گذاری‌های موسسه اعتباری ملل، توضیح داد: «موسسه اعتباری ملل رسالتی دارد که به واسطه‌ی سپرده‌گذاری‌های مردم در نظام بانکی تجهیز منابع می‌شود، نظام بانکی باید این منابع را در راستای رشد اقتصادی کشور و رشد اقتصادی هموطنان عزیز به کار گیرد». آقای جوادی ادامه داد: «موسسه ملل به‌عنوان جزئی از نظام بانکی کشور بر خود واجب می‌داند که هر جای کشور می‌تواند، سرمایه‌گذاری انجام دهد تا توان هموطنان در آن منطقه افزایش پیدا کند و آن‌ها بتوانند از رشد اقتصادی خوب برخوردار شوند و اشتغال‌زایی خوبی به همراه داشته باشند».

وی افزود: «موسسه ملل در استان کرمان هزینه و



رئیس اتاق استان کرمان، رئیس اتاق اصناف کرمان و گروه کثیری از فعالان اقتصادی و اصناف کرمان حضور داشتند، با اشاره به شهادت سید سلیمانی، گفت: «سردار سلیمانی آن قدر فراگیر بود که کل جهان به ایشان افتخار می‌کرد به جز تروریست‌ها که خواب را بر چشمان آن‌ها حرام کرده بود». وی ادامه داد: «بسیاری از کسانی که مسلمان نبودند زمانی که شنیدند سردار سلیمانی به دست شقی‌ترین انسان‌های روی زمین به شهادت رسیده به سوگ و غم فرو رفتند».

مدیرعامل موسسه اعتباری ملل با اشاره به حضور باشکوه مردم ایران در تشییع پیکر پاک سید شهید سلیمانی، بیان کرد: «شهادت مظلومانه‌ی سردار دل‌ها، شهید حاج قاسم سلیمانی را به کرمانی‌های



گروه اطلاع‌رسانی - شرکت گسترش عمران ملل وابسته به موسسه اعتباری ملل که با هدف مهندسی فروش و بهره‌برداری از پروژه‌های ساختمانی با کاربری‌های مسکونی، تجاری و اداری از سال ۹۶ کار خود را آغاز کرده، هم‌اکنون چندین پروژه بزرگ را در کرمان مدیریت می‌کند. دو پروژه تله‌کابین و بام کرمان از جمله پروژه‌های بزرگی است که کرمانی‌ها با آن‌ها آشنایی بیشتری دارند؛ اما به جز این دو پروژه، موسسه اعتباری ملل مجتمع تجاری و اداری برلیان ملل را به عنوان اولین هوم سنتر شهر کرمان در حال احداث و تکمیل دارد. پروژه مجتمع تجاری و اداری برلیان که در بلوار امام خمینی(ره) و حوالی میدان بیرم‌آباد با ۱۸۱ هزار مترمربع زیربنا در حال احداث و تکمیل است. این پروژه عظیم شامل پلاز مرکزی، هایپر مارکت، شهرسازی، فود کورت و کافی‌شاپ، روف گاردن، رستوران، ۴۸ واحد اداری، ۲۷۲ واحد تجاری، با گنجایش ۱۲۰۰ خودرو، هوم سنتر و پردیس سینمایی و سالن همایش‌ها و نمایشگاهی می‌باشد. هفته‌ی گذشته پروژه مجتمع تجاری و اداری برلیان با حضور مدیرعامل موسسه اعتباری ملل، فعالان و مسئولان اقتصادی و حوزه‌ی شهری کرمان طی آیین ویژه‌ای معرفی شد.

### کل جهان به سردار سلیمانی افتخار می‌کند

آقای سیدامین جوادی مدیرعامل موسسه اعتباری ملل در این آیین که استاندار کرمان، شهردار کرمان، و رؤسای مناطق، رئیس و نایب رئیس شورای شهر،

## نگاهی گذرا به مجتمع تجاری و اداری برلیان

مجتمع تجاری و اداری برلیان، اولین هوم سنتر شهر کرمان با ۶ طبقه ساختمان در زمینی به مساحت ۶۲ هزار متر مربع و زیربنای تقریبی ۱۸۱ هزار متر مربع با ۲۷۲ واحد تجاری، ۴۸ واحد اداری، هایپرمارکت، پردیس سینمایی، روف گاردن، فضای نمایشگاهی، فودکورت و رستوران و مجموعه فرهنگی، شهرسازی، فضای ورزشی و بیش از ۱۴۰۰ واحد پارکینگ طبقاتی در بزرگراه امام خمینی، بلوار امام صادق(ع) در حال احداث است. این مجتمع عظیم با ارائه کیفیت ویژه‌ای از امکانات و خدمات بر اساس استانداردهای اجرایی نوین و جامع، خدمات برلیان ملل نقطه تلاقی بلوار قائم و بزرگراه کرمان، بیم می‌باشد که سبب شده تا نمای کیفیت حتی در مسیره‌های دسترسی آن نیز قابل مشاهده باشد. معماری این پروژه معرف قدرت تکنولوژیک، تخصص سازندگان، حفظ هویت و بافت شهری و ترسیم کننده معماری آینده شهر است و تصویر ماندگاری برای مخاطبین و شهروندان ایجاد می‌کند.

### مرکز تخصصی تجهیزات ساختمانی

به زودی صنوف بسیاری از تولیدکنندگان لوازم و مصالح ساختمانی در مجتمع برلیان حضور خواهند یافت. مجموعه‌ای از انواع مصالح و تجهیزات ساختمانی که طی آن خریدار به این بازار مراجعه نموده و محصول دلخواه را از نزدیک مشاهده و آن را بررسی می‌کند. مشاهده محصولات از نزدیک مزایا و امتیازات فراوانی دارد که از جمله آن می‌توان به برقراری ارتباط نزدیک خریدار با مصالح اشاره نمود. همچنین این مرکز بستر مناسبی برای خرید عمده مصالح ساختمانی است که رویکرد نو و متفاوتی را به خریدار ارائه می‌دهد و بدون اتلاف زمان جهت جستجوی مقصد مورد نظر شرایط تجربه خریدی هدفمند را فراهم می‌سازد. بهره‌مندی از ۱۲ دستگاه پله برقی، تردد در میان ۴ طبقه تجاری را برای مراجعان و خریداران فراهم کرده است، که فرایند خرید را ساده‌تر و لذت بخش‌تر می‌سازد.

### مزیت‌های ویژه

- ایده‌ای نو در ارائه خدمات ساختمانی مدرن در منطقه
  - برخورداری از دسترسی سریع به شریان‌ها و محورهای خدماتی شهر
  - طراحی مسیر کندرو و محل توقف کوتاه مدت در مجاورت ورودی
  - موقعیت مکانی بی‌نظیر
  - دسترسی آسان به نقاط اصلی شهر و مناطق پیرامونی
  - بزرگترین شهرسازی سروشیده جنوب شرق کشور
  - طراحی بزرگترین هایپر مارکت استان کرمان
  - دارای مشاعات وسیع متناسب با کاربری‌های تعریف شده
  - سالن آمفی تئاتر مدرن با ظرفیت ۲۲۰ نفر و ۳ سالن سینما
  - استفاده از مصالح و تجهیزات با کیفیت
  - ارزش افزوده مناسب با توجه به رشد منطقه، نوع کاربری‌ها و منحصر به فرد بودن پروژه در منطقه
  - طراحی معماری و سازه ابدل و متناسب با کاربری
  - پلازای مرکزی به وسعت ۶۶۴۵ متر مربع
  - ورودی‌های مستقل و هم‌افزا برای کاربری اداری و تجاری
  - بیش‌بینی بزرگترین روف گاردن جنوب شرق کشور
  - تنوع متراز در کاربری‌ها گوناگون متناسب با نیازها و سلاقی
  - طراحی و ساخت بر اساس آخرین آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های ابتمی ساختمان
  - نمای خارجی با نورپردازی منحصر به فرد
- در ادامه با جزئیات بیشتری از این پروژه آشنا می‌شوید: ضمن آن‌که علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۶۰۰ تماس حاصل نمایند.

### پلازای مرکزی

یکی از جذابترین قسمت‌های این پروژه تجاری، پلازای مرکزی است که در صورت تعریف و استفاده بهینه، کمک بسزایی به ایجاد پاخور در این مجتمع خواهد نمود. در جوار واحدهای تجاری و اداری مجتمع برلیان، سازهای هندسی و مدرن، با هدف تکمیل خدمات جانبی مراکز خرید، احداث شده است. مجموعه‌ای مستقل و در عین

بخش در این مجموعه تبدیل شود.

### فودکورت

خدمات غذایی و میان وعده مالکان، کارکنان و مراجعین و همچنین پذیرایی از مهمانان و برگزاری جلسات صبحانه، ناهار و شام کاری، از جمله نیازهای مراکز تجاری امروزی است. به همین منظور واحدهای رستورانی و کافی شاپ‌های مختلف مجتمع این نیاز را به خوبی شناسایی کرده و بالاترین کیفیت و سرعت این نیاز را مرتفع می‌سازند.

مجموعه فودکورت مجتمع برلیان شامل ۷ مجموعه غذایی در ۳۰۰۰ متر مربع می‌باشد که به لحاظ موقعیت مکانی و شرایط دسترسی، به گونه‌ای طراحی شده‌اند تا علاوه بر سرویس دهی عمومی به مخاطبین بخش تجاری، متقاضیان بخش اداری را هم به خوبی پوشش دهد.

این مجموعه غذایی شامل غرفه‌هایی با برندهای مطرح و نام آشنا در صنایع غذایی کشور به بهره‌برداری خواهد رسید.

### رستوران مجلل

کافه رستوران مجلل با خدماتی منحصر به فرد و فضا و دید بسیار ویژه از منظره پانورامی شهر، در طبقه سوم(بام)، مکانی مجلل و مناسب برای صرفه غذاهای ایرانی و فرنگی، فراهم نموده است.

### هایپر مارکت

هایپر مارکت اختصاصی مجتمع برلیان ملل در طبقه

به همراه خانواده یکی از برطرف‌ترین پیشنهادهای گزیننده‌های پیش روست. وجود شهرسازی در یک مرکز تجاری علاوه بر آنکه کمک به افزایش مراجعه آن می‌کند، می‌تواند بستری را فراهم نماید تا هر یک از اعضای خانواده بدون نگرانی و در کمال آرامش مایحتاج خود را تأمین نمایند و در کنار هم از یک روز پر نشاط و به یادماندنی لذت ببرند. شهرسازی مجتمع برلیان با ۱۲۰۰ متر مربع مساحت در طبقه اول مجموعه واقع شده است.

### سالن آمفی تئاتر و سالن‌های سینما

وجود مکانی برای بازیابی و استراحت فکری، از جمله اقتضات یک فضای اداری و کاری پویا به شمار می‌رود. در این راستا ایجاد شرایطی برای استراحت جسمی و دمیده شدن فضای تازه فکری در زندگی پریشماره امروزی با امکان تفریح خانوادگی، موجبات طراحی بخش سرگرمی مجتمع برلیان را فراهم کرد. موقعیت جغرافیایی پردیس سینمایی این مجتمع و همجواری آن با سایر مجتمع‌های مسکونی و مراکز تفریحی و ورزشی و همچنین بالا بودن ظرفیت تجاری منطقه سبب شد تا راه‌اندازی یک مجموعه سینمایی مدرن خانوادگی در این مجتمع به عنوان نقطه عطفی در ارتقاء فرهنگی و اجتماعی شهر مطرح باشد. این مجموعه سینمایی در طبقه ۲- مجتمع جانبایی شده است و دارای یک سالن آمفی تئاتر به ظرفیت ۲۲۰ نفر و ۳ سالن سینما می‌باشد. امکاناتی همچون سیستم صوتی دالبی، فضا سازی زیبا و مدرن، دسترسی آسان به مجموعه غذای فودکورت و همچنین برخورداری از فضای کافی شاپ موجب می‌شود تماشاچی فیلم به تجربه‌ای مفرح و لذت

حال وابسته به دو قلب تپنده تجارت و بخش‌های اداری که بناسنت تا حلقه اصلی میان فضای پویای کار خدمات تکمیلی باشد تا آسودگی خیال را برای کسبه و سایر مخاطبین فراهم آورد. پلازای برلیان باغ ۶۶۴۵ متر مربع مساحت دارد که امکان برگزاری نمایشگاه فصلی و انواع رویدادهای مناسب را برای مخاطبین به ارمان می‌آورد.

### مرکز اداری

بخش اداری مجتمع برلیان با مساحت تقریبی ۷۶۰۰ متر مربع دارای ۴۸ واحد اداری است که در مساحت‌های ۶۰ تا ۱۶۰ متر مربع، طبقه دوم را در برمی‌گیرد. برای این بخش نیز ۲ ورودی مستقل و شاخص در بزرگراه امام خمینی به عنوان رسیدن و لابی اولیه دفاتر اداری طراحی شده است. وجود دستگاه آسانسور مجهز به سیستم DSC (هوشمند) و با سرعت بالا جهت خدمات دهی اختصاصی‌تر و سریع‌تر ما بین طبقات در کنار دو راه پله، ارتباط عمومی از پارکینگ تا طبقه اداری را تأمین می‌کند. ارائه خدمات ویژه به مشتریان و مراجعین واحدهای اداری و همچنین تأمین امکانات فنی و تجهیزاتی در این راستا، نه تنها به تسهیل و سرعت بخشی در انجام امور تجاری و اداری می‌انجامد بلکه فضای عمومی پاسخگویی به مراجعان که در آن شان و منزلت آنان رعایت شده و موقعیت افراد در جلسات و دیدارهای تجاری را تقویت می‌کند.

### شهرسازی سروشیده

در زندگی شهرنشینی حضور در یک مجتمع چند منظوره

